

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2010.

*Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 30 Juin 2010*  
(en milliers de Dinars)

	Deuxième Trimestre			Cumul			Année 2009 (*)
	30/06/2010 (**)	30/06/2009 (*)	Variation	30/06/2010 (**)	30/06/2009 (*)	Variation	
Approbations	121 252	77 445	56,57%	226 398	142 030	59,40%	290 603
Mises en force	82 915	54 386	52,46%	148 508	101 697	46,03%	219 310
Encours financiers				423 918	345 700	22,63%	373 005
Total des engagements courants (a)				413 097	335 577	23,10%	362 922
Total des engagements classés (b)				24 744	22 559	9,69%	23 480
Total des engagements (c)=a+b				437 841	358 136	22,26%	386 402
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				5,65%	6,30%		6,08%
Ressources d'emprunts				316 466	261 266	21,13%	264 661
Capitaux propres				86 700	62 333	39,09%	86 337
Revenus bruts de leasing (1)	54 804	49 760	10,14%	112 597	98 178	14,69%	202 463
Revenus nets de leasing	10 152	9 094	11,63%	19 619	17 911	9,54%	36 234
Produits nets de leasing	7 389	6 665	10,53%	12 700	11 266	12,73%	21 158
Total des charges d'exploitation	2 615	2 539	2,99%	5 034	4 513	11,54%	8 600
Trésorerie nette				(5 994)	(7 424)		(5 270)

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts de leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) - Intérêts intercalaires - Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing - produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

#### Autres Informations

##### Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre						Var	Cumul						Année 2009	
	2010			2009				2010			2009				
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	3 947	720	4 667	2 444	0	2 444	91%	8 922	745	9 667	4 987	0	4 987	94%	13 326
Industrie	28 831	2 245	31 076	16 296	627	16 923	84%	49 774	3 858	53 632	35 269	2 107	37 376	43%	76 722
Batiments & Travaux publics	13 045	0	13 045	8 540	82	8 622	51%	21 896	25	21 921	13 576	82	13 658	60%	30 933
Tourisme (2)	15 494	94	15 588	12 671	333	13 004	20%	26 445	174	26 619	17 349	333	17 682	51%	28 293
Services & Commerce	50 791	6 085	56 876	32 096	4 356	36 452	56%	98 454	16 105	114 559	59 557	8 770	68 327	68%	141 329
<b>Totaux</b>	<b>112 108</b>	<b>9 144</b>	<b>121 252</b>	<b>72 047</b>	<b>5 398</b>	<b>77 445</b>	<b>56,6%</b>	<b>205 491</b>	<b>20 907</b>	<b>226 398</b>	<b>130 738</b>	<b>11 292</b>	<b>142 030</b>	<b>59,4%</b>	<b>290 603</b>

##### Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre						Var	Cumul						Année 2009	
	2010			2009				2010			2009				
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	3 635	0	3 635	1 646	0	1 646	121%	6 167	25	6 192	3 553	0	3 553	74%	10 619
Industrie	17 021	1 919	18 940	12 416	1 094	13 510	40%	32 788	5 413	38 201	24 151	1 185	25 336	51%	51 857
Batiments & Travaux publics	7 743	0	7 743	6 007	0	6 007	29%	13 795	0	13 795	11 025	171	11 196	23%	21 778
Tourisme (2)	10 902	0	10 902	7 837	0	7 837	39%	17 009	255	17 264	11 657	0	11 657	48%	23 623
Services & Commerce	37 866	3 829	41 695	23 731	1 655	25 386	64%	65 819	7 237	73 056	46 407	3 548	49 955	46%	111 433
<b>Totaux</b>	<b>77 167</b>	<b>5 748</b>	<b>82 915</b>	<b>51 637</b>	<b>2 749</b>	<b>54 386</b>	<b>52,2%</b>	<b>135 578</b>	<b>12 930</b>	<b>148 508</b>	<b>96 793</b>	<b>4 904</b>	<b>101 697</b>	<b>46,0%</b>	<b>219 310</b>

(2) Ce secteur représente principalement l'activité location de voitures

#### Faits Saillants du Deuxième Trimestre 2010

- Une progression des Approbations de 59,4% à 226,4 MD et des Mises en Force de 46% à 148,5 MD.

- Pour la première fois, le ratio des engagements classés descend sous la barre de 6%, il s'établit à 5,65% contre 6,30% à fin juin 2009 et 6,08% à fin décembre 2009.