

بلاغ الشركات

المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

الشركة العقارية التونسية السعودية
المقر الاجتماعي : المركز العمراني الشمالي- شارع 7 نوفمبر- مركز المدينة الدولي
(برج المكاتب) - تونس-

تنشر الشركة العقارية التونسية السعودية مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الرابعة 2011

الوحدة : الدينار

الأرقام حسب المعطيات المحاسبية الوافية

البيانات	الثلاثية الرابعة 2011	الثلاثية الرابعة 2010	سنة 2011	سنة 2010 -6
رأس مال الشركة	13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000
المبيعات السنوية			23 586 976	30 145 975
رقم المعاملات - عقود بيع -	7 138 400	7 192 229	8 582 976	19 879 568
ديار الرحاب 4	61 500	157 000	205 000	4 873 500
كليبوترا ستتر	0	6 835 229	1 301 076	14 391 300
شط القنطاوي	6 855 000		6 855 000	
أخرى	221 900	200 000	221 900	614 768
مداخل أخرى	27 822	169 949	37 822	168 945
مجموع المداخل	7 166 223	7 362 178	8 620 799	20 048 513
رقم المعاملات - وعود بيع -	2 319 000	900 000	15 004 000	10 266 407
ديار الرحاب 5	614 000	-	10 760 000	
كليبوترا ستتر	0	-		1 179 407
شط القنطاوي	1 705 000	900 000	4 244 000	9 087 000
القيمة المضافة الخام -1-	-	-	4 501 815	5 065 717
الزائد الخام للاستغلال	-	-	3 742 409	4 453 134
مخزون في طور الانجاز -2-	-	1 562 193	25 664 086	17 651 827
مخزون جاهز -معرض للبيع	-	-	1 989 007	2 945 209
ديار الرحاب 4	-	-	207 082	249 971
كليبوترا ستتر	-	-	65 340	978 653
أخرى	-	-	1 716 585	1 716 585
مخزون الأراضي -3-	-	-	20 649 668	17 019 741
الأصول المالية -4-	-	-	7 440 423	7 445 987
مستحقات الحرفاء -5-	-	-	4 275 620	3 323 773
تسبيقات الحرفاء			1 848 528	2 127 893
قروض بنكية طويلة المدى لتمويل شراء الأراضي	0	0	3 594 143	5 442 664
قروض قصيرة المدى لتمويل المشاريع -5-	6 000 000	2 000 000	13 617 284	9 344 928

1- تم احتساب القيمة المضافة الخام فقط على المبيعات الموثقة بعقود بيع دون اعتبار الوعود

2- يتمثل في مخزون الرحاب 5 و مخزون شط القنطاوي و هو في مرحلة التشطيب

3- يتوزع مخزون الأراضي بين مدينة سوسة و المركز العمراني الشمالي

4- يتمثل اساسا في مساهمات في شركات فرعية

5- يتمثل في الاجال القصيرة المدى لقروض الأراضي و كذلك قروض لتمويل المشاريع

6- بخصوص سنة 2010 , الأرقام المذكورة هي معطيات نهائية حسب التقرير مراقب الحسابات المصالح عليه من قبل الجمعية العامة المنعقدة في جوان 2011